

BRF Lund Väster 3
c/o Nabo AB
Kabyssgatan 4D
12030 STOCKHOLM

Försäkringsbevis

Organisationsnummer 769623-4579	
Försäkringsnummer 510-303241-3	
Försäkringsperiod 2024-05-01 - 2025-04-30	
Ursprungligt utskriftdatum 2024-03-22	Datum 2024-03-22

Försäkrad verksamhet

Fastighetsägare, Bostadsrättsförening

Försäkringstagare

BRF Lund Väster 3 769623-4579

Fastighetsförsäkring

Försäkringen är utfärdad enligt de uppgifter Ni redovisat till oss. Samtliga de uppgifter som framgår nedan ligger till grund för försäkringen. Det är av största vikt att uppgifterna är riktiga för att försäkringens villkor ska gälla fullt ut. För byggnader gäller fullvärde där ej annat anges.

Försäkringspremie framgår av faktura.

Grundsjälvrisk

Er grundsjälvrisk är 50 kkr (Bb = Basbelopp). För vissa skadehändelser gäller andra självrisker. Se villkoren.

Försäkrade objekt

Försäkringsställe		By nr	Bygg år	Rot år	Bkl	Uthyrningsbara ytor (m ²)				
Kommun	Fastighetsbeteckning					Bostad	Lgh	Kontor	Övrigt	Totalt
Lund	Måsen 16	1	2013		A	5 823	66			5 823
Ytor totalt						5 823	66	0	0	5 823

By nr = Byggnad nummer

Rot år = Samtliga vatten och avloppsledningar skall vara utbytta samt att alla våtrum skall ha nya tät- och ytskikt.

Bkl = Byggnadsklass

Övrigt = Uthyrningsbar yta som ej är kontor- eller bostadsyta. Det kan vara butik, lager, restaurang etc.

Uthyrningsbar yta = Ytor skall vara total antal kvadratmeter uthyrningsbara ytor inom respektive verksamhet och byggnad.

Byggnadsklasser

A = Stenhus. Har ytterväggar av sten och mellanbjälklag av sten (betong).

B = Annat byggnadssätt än rent sten- och/eller trähus. Ex. byggnad med stomme och ytterväggar av sten/betong och med mellan bjälklag av trä.

C = Trähus. Har ytterväggar av trä eller beklädd trästomme.

BRF Lund Väster 3
c/o Nabo AB
Kabyssgatan 4D
12030 STOCKHOLM

Försäkringsbevis

Organisationsnummer 769623-4579	
Försäkringsnummer 510-303241-3	
Försäkringsperiod 2024-05-01 - 2025-04-30	
Ursprungligt utskriftdatum 2024-03-22	Datum 2024-03-22

Omfattning

Grundomfattning enligt bilaga.

Tilläggsförsäkringar ni valt

Fastighetsbeteckning	Moment	Omfattning	Försäkringsbelopp	Självrisk
Måsen 16	BRF - Gemensamt Bostadsrättstillägg	Enligt villkor	Enligt villkor	1500

Vid skada

Kontakta If Skadeförsäkring på telefonnummer 0771-815 818. Skadeanmälningsblankett finns att hämta på AJG.com/se/brf-trygg.

Vid skadeanmälan till If Skadeförsäkring, ange att Ni är försäkrad genom Gallagher BRF-Trygg (Nabo) samt uppge ert organisationsnummer. Ni kan även anmäla er skada på www.if.se.

Vid frågor som rör försäkring och faktura, kontakta

Arthur J Gallagher Proinova AB (Gallagher)
Hamntorget 5
252 21 Helsingborg
Tel: 0771-880 900
E-post: brf-trygg@ajg.com

www.ajg.com/se/brf-trygg

Vid sanering/skadedjur

Vid sanering skadedjur, husbock eller sent upptäckt dödsfall. Kontakta Anticimex på telefonnummer 075-245 10 00. För mer information gå in på deras hemsida, www.anticimex.com. Vid skadeanmälan uppge fastighetens gatuadress samt fastighetsbeteckning.

Försäkringsgivare

Er försäkringsgivare är If Skadeförsäkring AB (publ), 516401-8102.

BRF Lund Väster 3
c/o Nabo AB
Kabyssgatan 4D
12030 STOCKHOLM

Försäkringsbevis

Organisationsnummer 769623-4579	
Försäkringsnummer 510-303241-3	
Försäkringsperiod 2024-05-01 - 2025-04-30	
Ursprungligt utskriftdatum 2024-03-22	Datum 2024-03-22

Villkor

Försäkringens omfattning framgår av försäkringsbeviset samt försäkringsvillkoren. Fullständiga försäkringsvillkor finns att läsa på [AJG.com/se/brf-trygg](https://ajg.com/se/brf-trygg), alternativt att Ni kontaktar oss på Gallagher.

Basbelopp

Med basbelopp avses prisbasbelopp. Prisbasbeloppet för år 2024 är 57 300 kr.

Villkorsförteckning

Villkor Bostadsrättsförsäkring 2023:1

Tilläggstjänst

Trafikskadetjänst - Trafikskador - se produktbeskrivningen som ni finner på [AJG.com/se/brf-trygg](https://ajg.com/se/brf-trygg).

Villkorsförteckning tillägg produkter

Villkor Bostadsrättstillägg 2023:1